



پاسخنامه تشریحی

آزمون مرکز کارشناسان

رسمی قوه قضائیه

۱۲ آبان ۱۴۰۲

www.acefirm.ir

تهیه شده توسط:

اساتید گروه آموزشی ACE



مهندس محسن هجرانی دلیر



دکتر امیرحسین فهیمی



مهندس پیمان میرزاخانی

موسسه ACE...

برگزار کننده دوره های تخصصی قبولی در آزمون های ورود
به حرفه مهندسان، (نظارت، اجراء و محاسبات) و آزمون های
کارشناسان رسمی ساختمان، آموزش نرم افزارهای مهندسی
عمران و معماری

مشاهده کارنامه قبولین بی شمار ACE | کلیک کنید

با بیشترین آمار قبولی در سطح کشور ←

سوال: کدام مورد در خصوص حق اظهار نظر کارشناسان در جلسه دادرسی، آموخته شده است؟
۱) در مناطقی که مردم بلامانع است.

۲- در صورت ذکر کلمه کارشناس در برگ و مهر و امضاء و صرفاً در موضوع مابین

دلیل، بلامانع است.

۳- صرفاً در قالب حضور هم زمان با کارشناس بعنوان عضو هیئت کارشناسی منتخب بلامانع است.

۴- وقت هیچ ترتیبی حق اظهار نظر ندارد.

بر اساس درنامه صحت

سوال: کدام یک از موارد زیر، جزو نقضات کارشناس محسوب نمی شود؟

۱- اظهار نظر کارشناسی با دستور مقام قضایی در موضوعی که کارشناس، دارای صلاحیت آن

نبوده و این موضوع رسماً از سوی کارشناس به مرجع قضایی اعلام کرده است.

۲- اظهار نظر کارشناس در قالب هیئت کارشناسی منتخب که کارشناس فاقد صلاحیت فنی مرتبط با آن بوده ولی سایر اعضای هیئت صلاحیت مذکور را دارا باشند.

۳- ارائه نظریه کارشناسی در قالب هیئت کارشناسی منتخب نسبت به موضوعی که وی در همان موضوع قبلاً اظهار نظر کرده است.

۴- ارائه نظریه تکلیفی حسب دستور مقام قضایی در پرونده ای که کارشناس قبلاً در همان

پرونده با قرار سابق اظهار نظر کرده است.

بر اساس درنامه صحت

(۲)

سوال: مطابق تائید آیین دادرسی مدنی، کدام مورد مصدح نیست؟

- ۱ - در موارد ارجاع کارشناسی از سوی محاکم قضایی، میزان حق الزحمه کارشناس الزاماً مطابق تعرفه مصوب ابلاغی رتبه محترم متوجه قضات محاسب و پرداخت می شود.
- ۲ - در صورتی که نظر کارشناس با اوضاع و احوال محقق و معلوم مورد کارشناسی مطابقت نداشته باشد، دادگاه به آن ترتیب اثر نخواهد داد.
- ۳ - قرار دادگاه، صومعه است که نظر کارشناس نسبت به آن لازم است.
- ۴ - موارد معذور بودن کارشناس میمان موارد معذور بودن دادرسی است.

گزینه (۱) پاسخ است. بر اساس درنامه مباحث حقوقی

سوال: کدامیک از موارد زیر، جزو تقلفات انتظامی کارشناس مصدح نمی شود

- ۱ - افشای اسرار و اسناد محرمانه
- ۲ - سوء رفتار و اعمال خلاف شئون قضایی
- ۳ - فرجه پس از افزودن توضیحات، دادگاه کارشناسی را ناقص تشخیص دهد.
- ۴ - سامعه و سهل انگاری در اظهار نظر، هر چند در تقسیم مدارع صلاحیت دادرسی باشد.

گزینه (۳) پاسخ است.

بر اساس درنامه مباحث حقوقی

سوال: کدام موارد زیر، از جهات رد کارشناسی است؟ (۳)

- الف - کارشناس دارای قرابت نسبی تا درجه دوم از هر طبقه باین از اصحاب دعوا باشد
- ب - کارشناس یا همسر او در موضوع کارشناسی دارای نفع شخصی باشد
- ج - کارشناس، همکار یکی از طرفین دعوا باشد
- د - کارشناس یا همسر او وارث یکی از اصحاب دعوا باشد.

۱ - الف - ب - ج

۲ - الف - ب - ج - د

۴ - الف - ب - د

۳ - ج - د

پاسخ تشریحی (۴) است - براساس درننامه جامع حقوقی

سوال: کدام یک از موارد زیر مبرح است؟

۱ - اذخام قرار کارشناسی برای مرجعی که کارشناس در آن شغل است، مجاز است

۲ - اذخام قرار کارشناسی برای متقاضیان حقیقی و حقوقی وفق در فرائد مطلوب

از کارشناس، مجاز است

۳ - ارائه گزارش کارشناسی برای قرار صادره از سوی مرجع مقنن، بدون رویه مورد

کارشناسی براساس تصویر بوابی و اظهارات طرفین، مجاز است.

۴ - اذخام قرار کارشناسی و تسلیم نظریه برای متقاضی حقیقی که خواستار انجام

کارشناسی بر اساس شروطی شده است، مستداتی برای آن در دین نیست

منع قانونی ندارد.

سوال ۴ در صورت متضرر شدن اصحاب دعوا از تصرفات کارشناسی، کدام مورد صحیح است؟

۱- در صورتی که تصرف کارشناسی مسبب اصلی در ایجاد خسارات به متضرر باشد، با اضرار توسط مقام قضایی قابل مطالبه توسط شخص زیان دیده می باشد.

۲- متضرری تواند از کارشناس مستقیماً و بدون مراجعه به مراجع قضایی مطالب ضرر و زیان کند.

۳- ضرر و زیان ناشی از عدم النفع بواسطه تصرف کارشناس قابل مطالبه است.

۴- متضرری تواند از کارشناس مطالب ضرر و زیان کند.

پاسخ گزینه (۱) است - طبق در رساله جامع حقوقی

سوال ۵ مطابق تشریح اده سازمان برنام و بزرگم کدام مورد صحیح است؟

۱- اندود سطحی یا تک لک، اندود قیری است برای تثبیت سطح شنی راه و تسهیل عبودی
فسر آفتالت که با انواع قیر آب ها اجرای شود

۲- اندود نفوذی یا پرسلک، اندود قیری است برای تثبیت سطح شنی راه و تسهیل عبودی
فسر آفتالت با استفاده قیرهای اصلاح شده با پلیمرها

۳- اندود نفوذی یا پرسلک، اندود قیری است برای تثبیت سطح شنی راه و تسهیل عبودی
فسر آفتالت که با قیرهای خالص و درمیده به نسبت های معین اجرای شود.

۴- اندود سطحی یا تک لک، اندود قیری است برای آغشته نمودن سطح آفتالتی

موجود با مواد قیری در انواع قیر آب ها و ایجاد عبودی با لایه آفتالتی که متعامتاروی

این سطح اجرای شود

پاسخ گزینه (۴) است - طبق در رساله جامع پروانه راهها

(۵)

سوال: کدام موارد زیر صحیح است؟

الف - اندازه CBR خاک بیشتر باشد، کیفیت آله خاک بهتر است

ب - اندازه CBR از خاک بهتر تا لایه اساس افزایشی است،

ج - مطابق آشن نامه روسازی آسفالتی راههای ایران حداقل CBR برای لایه زیرین

۳۰ و برای آسفالتهای ۸۰ است،

د - نسبت باربری کالینفرینا، مساحتی برای ارزیابی مقاومت خاک لایه مال راه سازی باشد

۲ - الف - ب - ج - د

۲ - ج

۴ - الف - ب - د

۳ - الف - د

پاسخ گزینه (۲) است - مطابق در شماره جامع روسازی راهها

سوال: کدام مورد در خصوص یکی از علل ایجاد خرابی روسازی راه صحیح است؟

۱ - ترکهای بلوکی یا مورائشی ناشی از عبور وسایل نقلیه سنگین وزن

۲ - ترکهای انگاشی ناشی از تغییرات مناسب (میرفت) نسبت به شرایط آب و هوایی منطقه

۳ - ترکهای هلالی یا لغزشی ناشی از ترک در لایه های زیرین و همفایت کم لایه روسازی آسفالتی

۴ - ترکهای پوست بومباری ناشی از افزایش تنش های کششی میزان بی از حد در مصالح

پاسخ گزینه (۱) است - مطابق در شماره جامع روسازی راهها

(۶)

سوال ۱: مطابق شرایط عمومی پیمان، کدام یک از موارد زیر مصدق است؟

- ۱- در صورت وجود دو گانه بین اسناد پیمان، شرایط عمومی پیمان اولویت دارد.
- ۲- در صورت وجود دو گانه بین مشخصات فنی، مشخصات فنی عمومی اولویت دارد.
- ۳- در صورت وجود دو گانه در پیمان، فهرست بهای منضم به پیمان اولویت دارد.
- ۴- در صورت وجود دو گانه بین شرایط عمومی و خصوصی، شرایط خصوصی پیمان اولویت دارد.

پاسخ گزینه (۳) است - بر اساس درننامه جامع شرایط عمومی قراردادها

سوال ۲: مطابق شرایط عمومی پیمان، در تعیین ارقام تعدلات و تعیین حد انجام کار، به ترتیب، کدام است؟

- ۱- ۱۰ درصد مبلغ اول پیمان - ۵ درصد هر پرداخت به پیمانکار
- ۲- ۵ درصد مبلغ اول پیمان - ۱۰ درصد هر پرداخت به پیمانکار
- ۳- ۵ درصد هر پرداخت به پیمانکار - ۱۰ درصد مبلغ اول پیمان
- ۴- ۱۰ درصد هر پرداخت به پیمانکار - ۵ درصد مبلغ اول پیمان

پاسخ گزینه (۲) است - بر اساس درننامه جامع شرایط عمومی پیمان



دوره جامع VIP
کارشناس
رسمی ساختمان

مطالب ارائه شده در این دوره:

- ۱- کلاس جامع آنلاین به همراه ضبط تمامی جلسات
- ۲- کلاس نکته و تست جامع برای منابع آزمون
- ۳- جزوات و مجموعه سوالات جامع از منابع آزمون
- ۴- آزمون های ادواری ۵ گانه به صورت آنلاین

قبولی خود را تضمین کنید!

اینجا کلیک کن  جزئیات کامل این دوره

(۷)

سوال: مطابق شرایط عمومی پیمان، کدامیک از موارد زیر صحیح است؟

۱- مهندس ناظر بخواهد نماینده مهندس مشاور در کارگاه، حق صدور دستور تغییر کار و دریافت صورت وضعیت و صورت رسیدگی به آنها را دارد.

۲- مسئولیت کامل حق اجرای کارهای موضوع پیمان طبق اسناد و مدارک پیمان به عهده پیمانکار و مهندس ناظر و مهندس مشاور است.

۳- پیمانکار می تواند به منظور به منظور تسهیل در اجرای پیمان، پیمان و با قسمتهای از عملیات موضوع پیمان را به دیگران واگذار نماید.

۴- تنها مرجع فنی پیمانکار برای اجرای موضوع پیمان از سوی کارفرما، مهندس مشاور است.

تذکره (۴) پاسخ است - بر اساس درننامه جامع شرایط عمومی قراردادها



۲۷۰ ساعت آموزش تفسیری + حل تست | ۱ جلد کتاب کلیدواژه
ویژه آزمون نظارت | آزمون آزمایشی تک درس | آزمون های
آزمایشی جامع | کلاس ویدئویی تحلیل آزمون | ارائه دوره
طراحی سازه در صورت قبولی | پشتیبانی دوره و پاسخگویی به
سوالات | ۶۰ ساعت آموزش تست زنی | برنامه مطالعاتی
تخصصی برای هر داوطلب

مشاوره توسط قبولین ادوار قبلی آزمون
و تدریس توسط استاد پیمان میرزاخانی

اینجا کلیک کن!

جزئیات کامل این دوره ←



دوره گارانتی
اعتبار رایگان

شروع کلاس آنلاین
نظارت و اجرا

سوال: مطابق بندیت (۶) استاندارد ۲۸۰۰ کدام مورد صحیح است؟ (۸)

۱- در دیوارهای واقع در خارج قاب، وادارهای دو انتهای دیوار باید در برابر حرکت جانبی در هر دو جهت آزاد باشند و به دیوار اجازه حرکت داده شود (اتصال تلسکوپی)

۲- دیوارهای خارجی که تمام ارتفاع طبقه را پوشش نمی دهند (دیوار کوتاه)، همواره باید به قاب سازه ای چبازده شوند تا در هنگام زلزله مانع از ریزش دیوار شوند.

۳- اتصال وادار به کف سازه بصورت مفصلی و در زیر تراز سقف در راستای دافض منقسم

باید بصورت کشویی باشد. بندیت (۷) آیین نامه ۲۸۰۰

۴- در دیوارهای با ارتفاع کمتر از ۳/۵ متر اجزای وادار انتهایی در نزدیکی تکیه الزامی است.

ترتیب (۳) پاسخ است

سوال: براساس استاندارد ۲۸۰۰ ایران، طبقه نرم به کدام طبقه اثر دارد؟

۱- فاقد سهم مهاربندی جانبی جانبی مثل بار بند یا دیوار برشی باشد

۲- سقفی جانبی آن از ۵۰ درصد متوسط سقفی جانبی طبقات فوقانی خود کمتر باشد.

۳- مانند ایوان های میان قابی باشد و حرکت جانبی سازه در ضمن زلزله در این طبقه به سهولت امکان پذیر باشد

۴- سقفی جانبی آن کمتر از ۷۰ درصد سقفی جانبی طبقه روم خود یا کمتر از ۸۰ درصد متوسط

سقفی جانبی طبقه روم خود باشد.

ترتیب (۴) پاسخ است

بندیت (۷) آیین نامه ۲۸۰۰

(۹)

سوال: کدام موارد زیر صحیح است؟

الف - رسیدن به دعاوی مدنی و تشریفات رسیدن به آنها مطابق مانع آیین دادرسی مدنی و در

محاکم حقوقی انجام می شود.

ب - دعاوی کیفری در مرحله تحقیق و تکمیل در دادسراها و در مرحله رسیدن و صدور رای در

محاکم کیفری رسیدن می شوند.

ج - در صورت اعتراض به آرای بدوی محاکم کیفری و حقوقی، پرونده به دیوان عالی

گوارا رجوع می شود.

د - رسیدن به تالیفات و نقلیات انتظامی کارشناسان رسمی دادرسی در دادسراها و دادگاه

کیفری انجام می شود.

۱ - الف و ج

۲ - الف و ب

۳ - ب و د

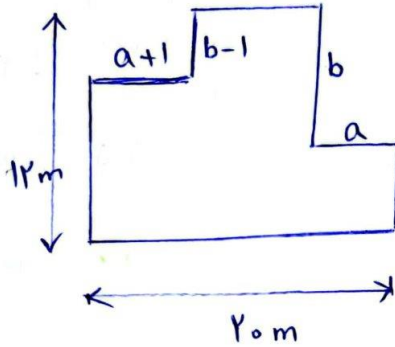
۴ - ج و د

پاسخ تشریحی (۲) است

پدران در تمام مباحث حقوقی

(۱۰)

سوال: در پلان زیر به ازای کدام مقدار a و b منطبق هندسی سازه می شود؟



۱- $a = 4,5$
 $b = 2$

۲- $a = 4,5$
 $b = 3,5$

۳- $a = 3,5$
 $b = 2$

۴- $a = 2$
 $b = 3,5$

$20 > 2 \times 2$

و
 $12 > 2 \times 2$

نامنطبق هندسی
دارد

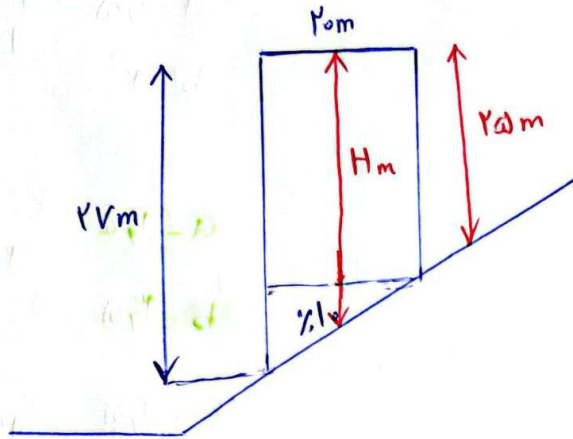
بهترین روش کنترل تریگ ماتریکس

تریگ ماتریکس $\left\{ \begin{array}{l} a_r = 4,5 > 2 \times 20 = 4m \\ b_r = 3,5 > 2 \times 12 = 2,4 \end{array} \right.$

تریگ ماتریکس (۲) پاسخ است

بدار در نظام آیین نامه ۲۸۰۰

سوال: مطابق ضوابط مدبت چهارم مقررات ملی ساختمان، ارتفاع ساختمان با استفاده از زیر، چند متر است؟



۲۲ - ۱

۲۴ - ۲

۲۵ - ۳

۲۶ - ۴

۱۰۰ m

۱۰ m

۲۰ m

$$\alpha = \frac{200}{100} = 2m$$

$$H_m = \frac{27 + 20}{2} = 24 m$$

پاسخ گزینه (۴) است

بر اساس ریشانه مدبت (۴)

سوال: برش پایه برای کنترل سازه در ستابن زلزله سطح مبره برداشتن، در روش استاتیکی معادل، برای کربن فئمان با ضفاسات زیر برابر چیدن است؟

$$A = 3$$

$$B = 2$$

$$I = 1$$

$$W = 100 \text{ ton}$$

۱ - ۱۰

۲ - ۴۰

۳ - ۳۰

۴ - ۱۵

$$V_{ser} = \frac{1}{\gamma} A B I W = \frac{1}{\gamma} \times 3 \times 2 \times 1 \times 100 = 10 \text{ ton}$$

پاسخ کزنه (۱) است

بر اساس درسام آشن نام ۲۸۰۰



شروع کلاس آنلاین محاسبات

جهت
مشاهده
جزئیات
کامل
این دوره
کلیک کن



اینجا کلیک کن

۲۵۰ ساعت آموزش تفسیری + حل تست | ۷ جلد کتاب آموزش
تصویری مقررات ملی | ۷ جلد کتاب فلوچارت حل سریع آزمون
| ۱ جلد کتاب بانک سوالات | ارائه آزمونک ها و آزمون های
آزمایشی جامع | کلاس ویدئویی تحلیل آزمون | ارائه دوره
طراحی سازه در صورت قبولی | پشتیبانی دوره و پاسخگویی به
سوالات | ۶۰ ساعت آموزش تست زنی | برنامه مطالعاتی
تخصصی برای هر داوطلب

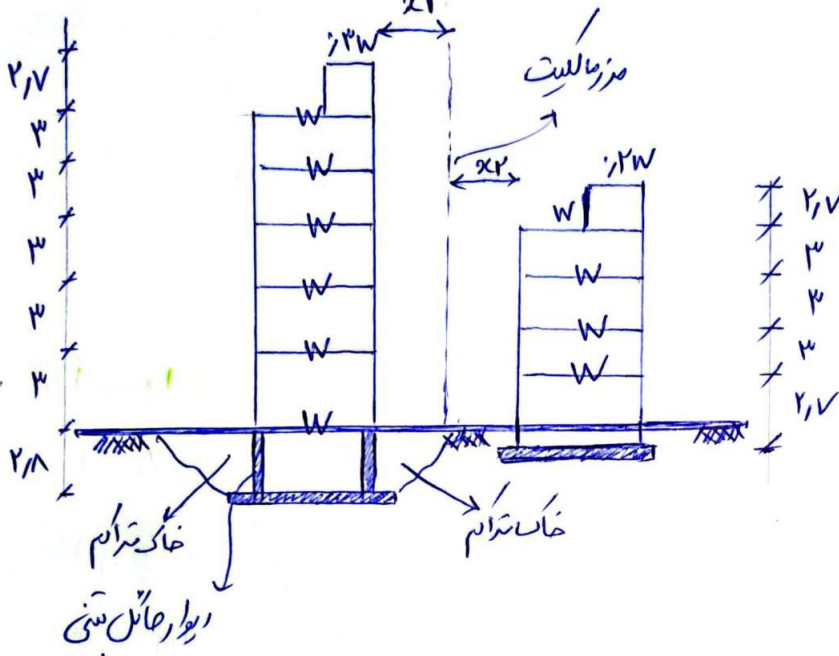


ویژه آزمون
اسفند ۱۴۰۲



(۳)

سوال: اندازه‌های درز انقطاع (x_1) و (x_2) در دو ساختمان هم‌جهار با مشخصات زیر، به کدام مورد نزدیکتر است؟



۱ - $x_1 = 7cm$

$x_2 = 4cm$

۲ - $x_1 = 9cm$

$x_2 = 7cm$

۳ - $x_1 = 9cm$

$x_2 = 4cm$

۴ - $x_1 = 10cm$

$x_2 = 7cm$

$x_1 = 7 \dots 5 H_1 = 7 \dots 5 \times 17,7 \times 100 = 8,18$

$H_1 = 17,7m$

$x_2 = 7 \dots 5 H_2 = 7 \dots 5 \times 11,7 \times 100 = 5,18$

$H_2 = 11,7m$

ترتیب (۳) پاسخ است

برای این در شماره آشن نامنه ۲۸۰

سوال: مطابق جدول چهارم مقررات ملی ساختمان، به ترتیب حداقل ارتفاع و حداقل فاصله داخلی بین دو ستون برای پارت دو خودرو در کنار یکدیگر، در صورتی که فاصله معبر تا محور ستون ها ۵ m باشد، کدام است؟

۱ - ۲,۴ - ۴

۲ - ۲,۲ - ۴,۵

۳ - ۲,۴ - ۴,۴

۴ - ۲,۳ - ۴,۳

پاسخ تئوری (۷) است - بر اساس درجانه جدول (۴)

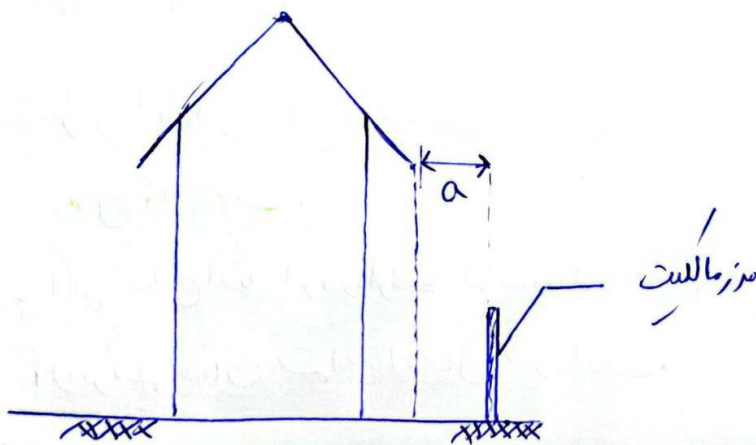
سوال: در یک ساختمان پنج طبقه مفرا و منفصل، حداقل فاصله لبه با لبه تیب دار از مرز مالکیت چند سانتی متر است؟

۱ - ۳۰

۲ - ۲۰

۳ - ۲۵

۴ - ۱۵



جواب در تئوری فاشیت

بند ۴-۴-۵-۲-ب - منطبق ۳۹ جدول (۴)

بیش آمدن سابلان با بارالگس با هم میزان حداقل ۸ متر از حد افقیال، در صورتی که ارتفاع زمین آن از بالا ترین نقطه کف زمین حداقل ۲,۷ متر و فاصله آن بیش آمدن از محدود زمین مجاور در این ۸ متر فاصله افقی باشد

سوال: مطابق مدبث چهارم مقررات ملی ساختمان، کدام مورد صحیح است؟ (۱۵)

۱- ساختمان های منفصل، ساختمان های مستند به صورت کوئیک یا حدفاصل آنها، درز انقطاع بین دو بنا است.

۲- تغییرات اساسی عبارت است از مداخلات ماکر در تغییرات و تغییرات کنی ساختمان از جمله تغییرات در تیغه فنی ها، انزولاسیون، درب و پنجره ها و مصالح

۳- تغییرات جزئی عبارت است از مداخلات و تغییرات در نقش های از ساختمان مانند تعویض شیرآلات، موتورخانه و غیره و رنگ آمیزی انباری و سالن

۴- تغییر کاربری عبارت است از مداخله و تغییر نوع استفاده از تصرف و بنام صورتی که بنا زیر

ادغام با آن تصرف و بنا ضرورتی ندارد

تزیین (۴) پاسخ است - براساس در بنام مدبث (۴)

سوال: مطابق مدبث چهارم مقررات ملی ساختمان، کدام مورد صحیح است؟

۱- پاسیو یا مضطرب آفتابگیر فضای باز است که بوسیله جداره نال محصور شده است

۲- ایوان فضای غیر مسقف است که از یک طرف با هوای آزاد بطور مستقیم ارتباط دارد.

۳- تراس یا مهابی سطح غیر مسقف (رو باز) از ساختمان است که با هم نقش های از طبقه زمین آن است.

۴- بالکن سطحی است که از دو یا سه طرف به طور مستقیم در چارچوب هوای آزاد قرار دارد و زیر آن بوسیله فضای بسته ای اشغال شده است.

تزیین (۳) پاسخ است - براساس در بنام مدبث (۴)

سوال: در ضوئیں انواع سیمان پرتلند ما کلام مودر تصحیح است؟ (۱۶)

۱- نوع (۱) (معمولی)، نوع (۲) (اصلاح نژده) - نوع (۳) (زود رسفت شونده) - نوع (۴) (حرارت زایی کم)

۲- نوع (۵) (مقاوم در برابر یوناسها)

۲- نوع (۱) (معمولی)، نوع (۲) (زود رسفت شونده) - نوع (۳) (مقاوم در برابر یوناسها) - نوع (۴) (اصلاح نژده) - نوع (۵) (حرارت زایی کم)

۳- نوع (۱) (زود رسفت شونده) - نوع (۲) (حرارت زایی کم) - نوع (۳) (مقاوم در برابر یوناسها) - نوع (۴) (معمولی) - نوع (۵) (اصلاح نژده)

۴- نوع (۱) (معمولی) - نوع (۲) (مقاوم در برابر یوناسها) - نوع (۳) (حرارت زایی کم) - نوع (۴) (اصلاح نژده) - نوع (۵) (زود رسفت شونده)

بر اساس در سنامه جامع سیمان - گزینه (۱) پاسخ است

سوال: بیان ساقای $10m \times 10m$ باشد، حداقل حاصله مرکز جرم و مرکز سفتی، برای آنکه اثر بدون مرکزیت انتقالی در سازه لحاظ شود، چند سانتی متر است؟

۱ - ۶۵

۲ - ۶۰

۳ - ۵۵

۴ - ۵۰

$$e_{aj} = 7.05 \times 100 = 50 \text{ cm}$$

بدون مرکزیت
انتقالی

گزینه (۴) پاسخ است - بر اساس در سنامه جامع آیین نامه ۲۸۰۰

سوال: در ضلعون از زیر پای خطرگود قائم با مسدودات زیر، کدام مورد صحیح است؟ (۱۷)

۸ متر

۲۴ متر

۱۰ متر

- محق گود از زیر پای ساختمان موجود در محدوده تا باریکداری دیواره گود

- محق گود از تراز سفر

- محق بحرانی گود

۱- خطرگود زیار

۳- خطرگود عمودی

۲- خطرگود بسیار زیار

۴- خطرگود کم

بر اساس درنمای جامع مدب (۷) - پاسخ تریز (۲) است

سوال: مطابق مدب (۷) متورات من ساختمان، کدام مورد صحیح باشد؟

۱- فاصله میان پایه های سقف کمر ساختمان منفرد، ۱۵ تا ۳۵ متر است.

۲- عمق تمانه های شناسایی لایه های خاک برای شمع ها برابر طول شمع باشد.

۳- عمق تمانه های شناسایی لایه های خاک در صورت نیاز کمتر از عرض ساختمان باشد.

۴- حداکثر فاصله بین تمانه های شناسایی خاک در مجاورت گسل ورود خانه ۵۰ متر باشد.

بر اساس درنمای جامع مدب (۷) - پاسخ تریز (۱) است

سوال: برای برش مقطع بتن آرمه، مقاومت برشی ایمن 100 ton برآورد شده است، چنانچه بتن به تنهایی قادر به تامین 30 ton مقاومت برشی باشد، چه میزان باید توسط میلگردهاک عرضی تامین شود؟

۲ - 50 ton

۱ - 40 ton

۴ - 70 ton

۳ - 40 ton

مقاومت برشی میلگرد عرضی

بر اساس درننامه جامع مدولت (۹)

$$V_n = V_c + V_s \quad \text{یا} \quad 100 = 30 + V_s \Rightarrow V_s = 70 \text{ ton}$$

↓
مقاومت برشی
ایمن

سوال: مطابق مدولت (۱۰) مقررات ملی ساختمان، کدامیک از موارد زیر مصدح است؟

الف - سوراخ کاری ورق‌ها و نیم رخ‌ها با مقاومت بیش از 15 mm به سیم منگنه (پایخ) مجاز نیست

ب - برشکاری ورق‌ها با مقاومت کمتر یا مساوی 15 mm توسط گویون مجاز است.

ج - استفاده از ورق‌های آلیاژی و صفم‌شده با نامقاومت 50 mm بدون سوراخ مجاز است

د - جوشکاری در دمای مصدح کمتر از 10 - به سیم سلیسیکون مجاز نیست

بر اساس درننامه جامع مدولت (۱۰) - پاسخ تشریحی (۱) است

۲ - الف - ب

۱ - الف - ب - د

۴ - الف - ب - ج

۳ - الف - ب - ج - د

سوال: اگر d_1 قطر زمین میلگرد آبدار و d_2 قطر خارج میلگرد آبدار باشد، قطر اس (۱۹) میلگرد آبدار کدام است؟

۲ - d_2

۱ - d_1

۴ - قطر همی براسال وزن و طول میلگرد ها یک می شود

۳ - $\frac{1}{2}(d_1 + d_2)$

گزینه (۴) پاسخ است، براسال در شماره طبع صفت (۹) بن

سوال: حد اکثر مقدار مجاز طبقات (بدون اقباب زیر زمین) و ارتفاع در ساختمانهای بتنی با کلاف به ترتیب چه مقدار و چند متر است؟

۲ - طبقه - ۱۲ متر

۱ - طبقه - ۹ متر

۴ - چهار طبقه - ۱۲ متر

۴ - رو طبقه - ۸ متر

گزینه (۳) پاسخ است، براسال در شماره طبع صفت (۸) - مسافت عملی ما معانی بتنی

سوال: محاسب آرماتور مورد نیاز در تیرهای محقق بتنی بر مبنای کد امین از نیروها صورت میگیرد؟

۲ - برش و خمش

۱ - خمش

۴ - خمش و برش

۳ - برش

گزینه (۲) پاسخ است، براسال در شماره صفت (۹) بن

۲۰)

سوال ۱: کدام مورد در خصوص درزهای ساختمانی صحیح است؟

- ۱- درزهای سافت یا اجزایی درزهای مستند که انتظار عکس العمل در مقابل وکتهای مختلف سازه بین آرمه را دارم. معمول ترین نوع درز سافت درز انقطاع است.
- ۲- لازمه ایجاد درزهای انبساط آنکه در طرفین درز پیوستگی کامل برقرار باشد تا بتواند در مقابل انقباض و انبساط ناشی از تغییر درم حرارت مقاومت کند
- ۳- درزهای نشست، درزهای مستند که برای جلوگیری از نشست های نامساوی در سازهها مجاور با مصالح و نوع بتن و ارتفاع بتن یکسان مورد استفاده قرار میگیرد.
- ۴- درزهای انقباض از انواع درزهای ساختمانی است که مستند به منظور جلوگیری از بروز ترکهای ناشی از جمع کردن بتن تعبیه می شوند.

بر اساس در سازه درزهای ساختمانی - گزینه (۴) پاسخ است.

سوال ۲: کدام مورد در خصوص عایق کاری رطوبتی ساختمانها، صحیح است؟

- ۱- لایه های عایق قائم دیوارهای درت انداز سیرامول بام باید حداقل ۳ سانتیمتر بالاتر از سطح بام و عایق کاری رطوبتی قائم دیوارها در زیرین درازن ۱۰ سانتی متر در ارتفاع آبنرزان و سرویس بهداشتی در پای دیوارها تا ۱۵ سانتی متر بالاترین نقطه بجمع آب الزامی است
- ۲- عایق کاری رطوبتی مناسب برای درزهای نما، استفاده از مصالح رزین اپوکسی و برای نما انواع مانتیک و لاستیک و برای درز انبساط در بام، ورقه های مس یا فولادی کالوانیزه است.

- ۳- جهت عایق کاری کف آبنرزان و سرویس بهداشتی از قیر ۲۰-۷۰ درصد بام های تفت و تراس ها و بالکنها از قیر مذاب ۱۰-۱۵ و قیر ریخته به نسبت ۱ به ۲ استفاده می شود.

۴- نم نشدن و آب بند شدن به جلوس کردن از نفوذ رطوبت و آب گشته می شود که ممکن است وقت فراوان آب هم باشد معمولاً بدنه زیر زمین ها را نم نشدن و با هم را آب بند می کنند.

پاسخ تشریحی (۱) است - بر اساس بند ۵۵ - فصل ملاحظاتی

سوال: کدام مورد در فصول اقدامات لازم پس از بتن ریزی صحیح است؟

۱- پروراندن بتن فرآیندی است که طی آن از افت رطوبت بتن جلوگیری شده و دمای بتن در وضعیت رطوبت بخشی حفظ می شود.

۲- محل آوری بتن به مجموع تداپی لازم است سریع درگیرش و سفت شدن بتن بوسیله حرارت گشته می شود و این امر اصل پروراندن بتن است.

۳- محافظت بتن به مجموع تداپی لازم است جهت حفظ رطوبت در بتن و محافظت از تابش عوامل بیرونی تا مطلوب مانند باران، یخبندان، لرزش پروری بتن جوان می شوند، گویند

۴- مراقبت بتن به مجموع تداپی گشته می شود که باعث شود میزان موجود در بتن بهرگاه گامی مرطوب نگهداشته شود، بطوری که در اکثر منازل آبدارگی در لایه های سطحی و حجم

دانته ها صورت پذیرد.

پاسخ تشریحی (۴) است - بر اساس بند ۵۵ - فصل بتن و بتن آرمه

سوال: کدام مورد در حضور مواد افزودنی بتن، صحیح است؟ (۲۲)

۱- استفاده از مواد کندگیر کننده در بتن سبب تسریع در سخت شدن بتن و قالب برداری زودتر از موعد می شود.

۲- استفاده از مواد آب بند کننده در بتن باعث کاهش نانواری بتن و افزایش نفوذ نانواری بتن در معرض شیار آب می شود.

۳- مواد چسب ساز استفاده شده در بتن سبب کارایی بهتر، بهبود کیفیت بتن از نقطه نظر کاهش نشست آب به سیال و افزایش نفوذ نانواری و مقاومت بتن در برابر حمل و نقل عادی می شود.

۴- استفاده از مواد زودگیر کننده در بتن سبب کاهش حرارت هیدراتاسیون، کاهش تاثیر هوای گرم بر سخت شدن بتن شده و در کارهای حجیم بتنی مانند دیوار بزرگ بتنی بکار می رود.

ترتیب (۳) پاسخ است - بر اساس در سایر جامع افزودنی های بتن

سوال: بر اساس نریم ۱۰۱ سازمان برنامه و بودجه، کدام مورد صحیح است؟

۱- ماکزیمم مصالح درشت دانه شننی است که از شکستن شک کوهی باشتاک بزرگ رورخانه ای تهیه می شود و در صورت استفاده در لایه اساس راه سازی باید معلوم و عاری از لایه درشت باشد.

۲- آرفالت صفالطی، نوعی از روم سازی آرفالتی است که در سطح راه های بتنی یا آرفالتی اجزای خود و جزو لایه باربر روم سازی راه محسوب شده و عملکرد مشابهی دارد.

(۲۳)

۳- تولید، لایه آسفالتی است که بین روپه و قشرهای آسفالتی زیر آن باین روپه و قشرهای شکسته قرار میگیرد.

۴- بستره لایه آسفالتی است که در تماس مستقیم با بارهای وارده از ترافیک و عوامل جوی مصیبت قرار میگیرد.

پاسخ گزینه (۱) است - بر اساس درننامه جامع روانشناسی راهها

سوال ۵: کارشناس باید نسخه ای از نظر کارشناسی خود را آمادهت مدارک صدور از تاریخ تسلیم نگه داری کند؟

۲- ۵

۱- ۶

۳- ۴

۳- ۴

پاسخ گزینه (۲) است - بر اساس درننامه جامع حقوقی

سوال ۶: در موارد زیر اتمام معاملات مستلزم تعیین قیمت عادلانه روز از طرف کارشناس رسمی است، مدارک مدت اعتبار نظریه اعلام شده کارشناسی از تاریخ صدور نظریه، هفتماه است؟

۲- ۹

۱- ۶

۴- ۱۸

۳- ۱۲

پاسخ گزینه (۱) است - بر اساس درننامه جامع حقوقی

سوال: در خصوص شرایط عمومی و شرایط خصوصی بیان ماکدام مورد تصحیح است؟

۱- شرایط عمومی بیان در خصوص کلیات و شرایط خصوصی بیان در خصوص جزئیات قرارداد

است
۲- شرایط عمومی بیان ماهیاً مستقل از بند بند هستند و با هم ارتباط ندارند

۳- شرایط خصوصی تکمیل کننده شرایط عمومی بیان است و هیچگاه نمی توانند شرایط عمومی را

نقض کنند.

۴- شرایط خصوصی بیان بر شرایط عمومی بیان اولویت دارد و در صورت تناقض بین آنها

شرایط خصوصی حاکم و ملاک است.

پاسخ تشریحی (۳) است - مطابق در سایر جامع شرایط عمومی و قراردادها

اینجا کلیک کن



دوره مرور سریع

محاسبات
نظارت و اجرا

به همراه نکته و تست

- 👉 کلاس جامع مرور سریع مباحث آزمون محاسبات
- 👉 ارائه خلاصه نامه های طلائی
- 👉 ارائه سوالات تالیفی به صورت نکته و تست
- 👉 آزمون های جامع

سوال: در قراردادهای ساخت - بهره برداری - واگذاری (BOT)، اصل سرمایه و سود مورد انتظار، نقش خصوصی طرف قرارداد از کدام محل تأمین و پرداخت می شود؟

۱ - از طریق اوراق مشارکت

۲ - از محل درآمدهای پروژه در دوره بهره برداری

۳ - طی صورت وضعیت قطعی رسیدگی شده توسط کارفرما پرداخت می شود

۴ - از محل وام دریافتی از بانک که بازپرداخت اصل بود وام بر عهده کارفرما است

پاسخ نزینه (۲) است - بر اساس درسنامه دیدارهای اجرائی طرح فابریک

سوال ۱: مطابق ضوابط سازمان برنامه و بودجه، برآورد هزینه اجراء کار از روی کارفرما مطابق کدام یک از روابط زیر محاسب می شود.

۱ - ضرب بالابری طرح بخرانی با والذاری از طرف مناسبت ۱،۴۱ و ضرب بالابری طرح غیر بخرانی با والذاری از طرف مناسبت ۱،۳ اجمال شود.

۲ - (ضرب تجزیه و بر صیدن کارگاه \times ضرب منطقه ای \times ضرب طبقات \times ضرب بالابری) \times (جمع های واحد ریف های پایه و غیر پایه)

۳ - [هزینه تجزیه و بر صیدن کارگاه] + [(ضرب منطقه ای \times ضرب طبقات \times ضرب بالابری) \times (جمع های واحد ریف های پایه و غیر پایه)]

۴ - ضرب تجزیه و بر صیدن کارگاه + ضرب منطقه ای + ضرب طبقات + ضرب بالابری \times (جمع های واحد ریف های پایه و غیر پایه)

پاسخ تشریحی (۳) است - براساس جدول ضرایب عمومی و قراردادی

سوال ۲: آخرین روز مستند قیمت مطابق اسناد منصفه ۱۴، ۱۱، ۱۳۹۲ بهاره و پرونده در مدت بیان به اتمام رسیده است. مطابق دستور العمل نحوه تعدیل آحاد بهای سازمان برنامه و بودجه و در پایان تا عض سال زیر ضرب تعدیل کارکرد مرتبط به اردیبهشت ماه سال ۱۳۹۳ کدام است؟

- ۱۲۰ ۱۳۹۲ شاخص سرمایه اول
- ۱۳۵ ۱۳۹۲ شاخص سرمایه دوم
- ۱۵۰ ۱۳۹۲ شاخص سرمایه سوم
- ۱۶۵ ۱۳۹۲ شاخص سرمایه چهارم
- ۱۸۰ ۱۳۹۳ شاخص سرمایه اول

شاخص دوره انجام کار

$$\text{ضرب تعدیل} = \left(\frac{I}{I_0} - 1 \right) \times 0,975$$

شاخص مبنا

- ۱ - ۲۵
- ۲ - ۲۲
- ۳ - ۱۹
- ۴ - ۱۷

$$\text{ضرب تعدیل} = \left(\frac{180}{150} - 1 \right) \times 0,975 = 0,195$$

پاسخ بهترین (۳) نزدیکترین به برابری در زمانه جامع ترین و مفیدترین و مفیدترین

سوال ۱: مطابق مقررات ابلاغی سازمان برنامه و بودجه، کدام سند از موارد زیر صحیح است؟

۱- مقررات من و افتخار و آشن نامه طراحی ساختمانها در برابر زلزله از دستورالعمل های گروه اول و لازم الاجرا در طرح های عمرانی و دولتی می باشد

۲- طرح و پروژه های تنگ دارایی های سرمایه ای، طرح و پروژه های سرمایه گذاری و

ساخت و ساز دستاویزهای اجرایی موضوع قانون مدیریت خدمات کشوری، طرح و

پروژه های تمام یا بخشی از منابع مالی آنها از وجوه محدودی موضوع قانون محاسبات

محمود کشور تأسیس شود، مجلس مسئول ضوابط و مقررات ابلاغی سازمان برنامه

و بودجه می باشد

۳- دستورالعمل های گروه اول سازمان برنامه و بودجه، لازم الاجرا در دستورالعمل های

گروه دوم اختیاری بوده و دستاویزهای اجرایی و مهندسان مشاور و پیمانکاران می توانند به

تفسیر خود این دستورالعمل ها را تفسیر دهند.

۴- نشریه ۴۳۱۱ (شرایط محمول و خصوصیات بیان) و ضوابط های ابلاغی سازمان برنامه

و بودجه از دستورالعمل گروه اول و دستورالعمل حق الترخیم مهندسان مشاور از گروه دوم

می باشد.

پاسخ گزینه (۲) است - بر اساس جدول روش های اجرایی طرح های عمرانی

سوال: مطابق شرایط عمومی پیمان، کدامیک از موارد زیر صحیح است؟

۱- منبای توجیه طلب برای پیمانکار، صورت وضعیت قطعی ناشی شده است.

۲- صورت طلب برای پیمانکار عبارتست از مبلغ صورت وضعیت قطعی که طبق ماده (۴۰) شرایط عمومی

پیمان تهیه و تصویب می شود و مبلغی که بر اساس اسناد و مدارک پیمان به مبلغ مذکور اضافه یا از آن

کسر می شود.

۳- صورت وضعیت موقت، صورت کارهای انجام شده در همراه است که طبق نسخه های اجرایی

مشور کارها و صورت مجالس اندازه گیری و با احواط مصالح و تجهیزات پای کار و بر اساس فرمت

برای مستقیم پیمان، مرتبه مطالبه و در آخر همراه از سوی پیمانکار تسلیم مهندس ناظر می شود.

۴- صورت وضعیت قطعی، صورت کارهای انجام شده در پایان کار است که بر اساس اسناد

و مدارک پیمان و صورت مجالس کارگاهی از سوی پیمانکار تهیه و تسلیم مهندس ناظر می شود

مقادیر کارها که به ترتیب ماده (۴۰) شرایط عمومی پیمان در صورت وضعیت قطعی درج

می شوند به تنهایی ماطع است.

پاسخ گزینه (۲) است - بر اساس در بنامه جامع شرایط عمومی و قراردادها

سوال ۲: در صورتی که جمع مبلغ مربوط به کاش سفید کار و حذف آن از ۲۵ درصد مبلغ اولیه بیمان بیشتر شود، کدام مورد زیر صحیح است؟

۱- اگر بیمان کار با انجام کار با نرخ بیمان موافق باشد، عملیات موضوع بیمان در خارج خوب

بیمان انجام می شود و اگر موافق نباشد، بیمان مطابق ماده ۴۸ ضامن راره می شود.

۲- هزینه های بالایی مربوط به بخش حذف شده کارها به بیمان برگردانده می شود و کار در خارج خوب قرار داد مد نظر بیمان انجام می شود.

۳- بیمان مکلف به انجام موضوع بیمان با نرخ بیمان است.

۴- طبق ماده (۴۶) شرایط عمومی بیمان، قرار داد منقضی می شود.

پاسخ: گزینه (۱) است - مطابق در نامه جامع شرایط عمومی و قرار دادها

سوال ۳: پارکنگ «A» مزاحم پارکنگ «B» است در صورت مجلس تفکیک باقیان درج شده است که پارکنگ «B» دارای حق عبور از پارکنگ «A» باشد، این حق کدامیک از حقوق زیر است؟

۲- مالکیت

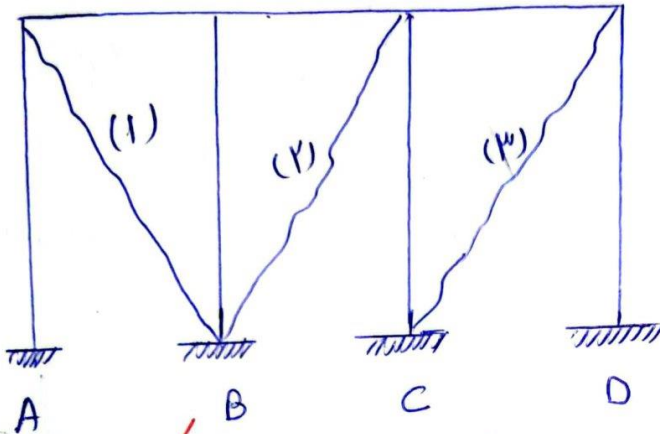
۴- انتفاع

۱- ارتفاق

۳- استلا

پاسخ: گزینه (۱) است - بر اساس ماده ۱۰۰۰ قانون مدنی

سوال ۲ در قاب سازه‌ای زیر، الگوهای تشکیل ترک ناشی از نشست به شکل زیر ابعاد شده‌اند. ترک‌های ۱ و ۲ و ۳ به ترتیب ناشی از نشست کدام ستون‌ها هستند؟



۱ - B، B و C

۲ - A، C و D

۳ - B، C و D

۴ - B، C و C

گزینه (۲) پاسخ است - بر اساس درننامه جدید بررسی ترک در ستون

کلاس آنلاین محاسبات

ویژه آزمون اسفند ۱۴۰۲

اینجا کلیک کن



مهندس محسن هجرتانی

دکتر امیرحسین فهیمی

مهندس پیمان میرزاجانی

دکتر مهدی علیرضایی

همین حالا شروع کن، یه تیم پشتت!

مشاور:

پشتیبان علمی:



مهندس رحمتی



مهندس موسوی
نسب



مهندس روحانی



مهندس میرعلمی



مهندس ذکری



موفقیت شما، اعتبار ماست

ثبت مشاوره رایگان و دریافت برنامه مطالعاتی اختصاصی

اینجا کلیک کن!

